

**NATJEČAJ ZA PROVEDBU INTERVENCIJE 1.1 POVEĆANJE KONKURENTNOSTI POLJOPRIVREDNIH GOSPODARSTAVA I RAZVOJ
PREPOZNATLJIVIH POLJOPRIVREDNIH PROIZVODA**

REDNI BROJ	PITANJE	ODGOVOR
1.	<p>Podnositelj zahtjeva je _____, upisan u upisnik PG. Suvlasnici Nositelj PG je Ormar obračunskog mjernog mjesta nalazi se na Poslovnoj zgradi koja je etažirana i ima dvoje vlasnika (_____) te jednog plodouživatelja (_____). Etažnim elaboratom nije definirano tko je fizički vlasnik ormara obračunskog mjernog mjesta, pa pretpostavljam da su svi vlasnici idealnog dijela. Mjerno mjesto pri HEP-u glasi na _____ (poduzetnički priključak). Gospodarska zgrada na koju se postavlja fotonaponska elektrana je etažno vlasništvo _____ je plodouživatelj. Obje zgrade su legalizirane i se nalaze na istoj parceli.</p> <p>Imovinsko pravne odnose prilikom postavljanja elektrane želimo riješiti Ugovorom o pravu građenja. Pitanje glasi: Trebamo li u ovom slučaju dva Ugovora o pravu građenja, jedan za zgradu na kojoj je OMM i drugi za Gospodarsku zgradu na koju se postavlja elektrana? Ili se svi ti odnosi mogu riješiti jednim ugovorom gdje svi dionici daju pravo građenja _____ za postavljanje elektrane? Ili trebamo nešto treće?</p>	<p>za LAG natječaj je potrebno dostaviti Ugovor o osnivanju prava građenja sklopljen između podnositelja zahtjeva (kako ste naveli u vašem pitanju - _____) i vlasnika (svih vlasnika ako ih ima više) nekretnine na kojoj će biti instalirana fotonaponska elektrana.</p> <p>Vodite računa o odredbama iz pojašnjenja koje je navedeno u popisu dokumentacije:</p> <p><i>Ugovori/suglasnosti moraju biti sklopljeni/dani između vlasnika nekretnine i korisnika <u>na rok od najmanje 10 godina od dana podnošenja Zahtjeva za potporu na LAG Natječaj i moraju biti upisani u zemljišne knjige.</u></i></p> <p>Skrećemo vam pozornost na to da će Ugovor o pravu građenja tražiti i HEP ODS u postupku izdavanja Elektroenergetske suglasnosti pa svakako prvo provjerite s projektantom/ovlaštenim inženjerom koji će izraditi glavni projekt i/ili HEP-om ispunjava li Ugovor o pravu građenja koji namjeravate sklopiti sa vlasnikom nekretnine sve uvjete za ugovor koji će u postupku izdavanja Elektroenergetske suglasnosti tražiti HEP ODS.</p>

NATJEČAJ ZA PROVEDBU INTERVENCIJE 1.1 POVEĆANJE KONKURENTNOSTI POLJOPRIVREDNIH GOSPODARSTAVA I RAZVOJ
PREPOZNATLJIVIH POLJOPRIVREDNIH PROIZVODA

REDNI BROJ	PITANJE	ODGOVOR
2.		

